



ФОРУМ V
БУДУЩИЙ
ПЕТЕРБУРГ

Проект «Остров действия»
Куратор: Валерий Нефедов

Разработанный нами проект Канонерского острова условно назван «Остров действия» под лозунгом: «Создай свой остров сам». Наша идея многофункционального трансформируемого парка учитывает потребности самих островитян и предпочтения горожан, максимально раскрывая функциональный потенциал данной территории.

К такому проекту мы пришли не случайно. С чего же всё началось?

Итак, Канонерский остров – уникальное место на карте Санкт-Петербурга. Но как ни странно, до форсайта мы ни разу на нём не были, да и вообще особо не слышали об этом месте. В чём же причина? Побывав там. Мы поняли, что дело в следующих факторах:

- обособленность территории
- плохая инфраструктура, отсутствие досуга
- мусор, плохая экология
- непрезентабельность в качестве «въездного знака»

Однако, мы заметили, что на Канонерке есть и множество “плюсов”:

- расположение близко к центру
- большие незастроенные природные просторы
- вид на Финский залив
- пляж
- набережная, вдоль которой ходят океанские лайнеры
- въездной знак города
- озеро в центре острова

«Да тут почти замечательно!» - воскликнули мы. Но как сделать так, чтобы Канонерский остров стал привлекательным для горожан, и как улучшить жизнь островитян? Ведь сейчас остров находится в запустении, и все его замечательные плюсы постепенно угасают. Как спасти эту территорию? Мы были озадачены этим вопросом и даже спросили местных жителей, какие проблемы они здесь видят, и что бы они хотели видеть на острове? Местные жители были не довольны плохо развитой инфраструктурой и отсутствием досуга, плохим благоустройством набережной. Им бы хотелось, чтобы на острове были спортивные центры, магазины, кинотеатр. Их пожелания, в общем, совпали с тем, чего хотят все петербуржцы - места для проведения фестивалей, занятия спортом, побольше парков.

«Отлично!» - подумали мы. Значит нужно усилить и развить плюсы острова, добавив объекты которые удовлетворят потребности горожан и местных жителей.

Так у нас возникла идея – создать на основе ресурсов острова многофункциональный парк, который способен трансформироваться в зависимости от формата мероприятия. Это



**ФОРУМ V
БУДУЩИЙ
ПЕТЕРБУРГ**

**Проект «Остров действия»
Куратор: Валерий Нефедов**

становится возможным за счет строгого зонирования территории. Мы разделили парк на 4 зоны, обозначенные своим цветом, создавая маркеры места и преобразая внешний вид территории:

- синяя (на основе существующего пляжа)
- жёлтая (на основе набережной)
- зелёная (на основе озере)
- красная (на зелёных незастроенных территориях).

Синяя зона, расположенная вдоль береговой линии, предназначена для водных видов спорта и организации досуга, также является местом для проведения временных экспозиций на баржах (фестиваль садов) в формате события. Были предусмотрены смотровые площадки и оборудованный пляж в формате действия.

Жёлтая зона состоит из двух перпендикулярных друг другу осей острова и является центральным прогулочным променадом с включением коммерции и представителей малого бизнеса, а также спортивной и образовательной функций. В формате действия есть теплицы, библиотеки, мини-ярмарки, кафе, магазины. В формате события большие ярмарки, спортивные соревнования (бег, лыжи).

Зелёная зона, расположенная вокруг озера, представляет собой трансформируемое каркасное пространство, с вариативным сценарием и функциями, сменяемыми, как в течении дня, недели, так и в течении года. В формате действия здесь расположены кафе, коворкинги, хостел, мини-офисы и мини-магазины. В формате события – концерты, кинотеатр, шоу на озере, ледовый каток (зимой).

Красная зона, расположенная в глубине острова, представляет собой систему обустроенных пространств для проведения спортивных игр. Эта территория включает в себя канатный парк, экстрим зону, пейнтбол, скалодром. Здесь могут быть организованы самые различные мероприятия. В формате события, к примеру, – снежная крепость и бои снежками, инсталляции, кино, лазерные шоу, концерты, соревнования по экстремальному спорту.

Изменения и преобразования на острове – это здорово! Но ведь любое внедрение в привычную для людей среду, может быть негативно воспринято. К тому же любой крупный проект может в процессе оказаться неудачным? Хмм...Справедливо. Но как этого избежать? Тогда мы решили разбить нашу идею на этапы. Все изменения, предлагаемые в нашем проекте, будут постепенными, позволяя при успешном внедрении первого этапа постепенно переходить к следующему. В результате мы получим архитектурное пространство, которое не требует больших финансовых вложений за счет самоокупаемости. Также становится возможным

**ФОРУМ V
БУДУЩИЙ
ПЕТЕРБУРГ**

**Проект «Остров действия»
Куратор: Валерий Нефедов**

избежание ошибок поспешно принятых решений, так как по результатам первого этапа будут корректироваться последующие.

Да, и обязательно нужно привлечь к формированию проекта горожан и жителей острова! А как же - ведь мы делаем всё для них. Мы предлагаем организовать инфобоксы (информационные пункты) с голосованием - пусть люди сами выберут, какие изменения они хотят видеть на острове, какие проекты (на основе конкурсов молодых дизайнеров), должны применяться, какие мероприятия и события будут здесь происходить.

Конечно же совершенно логично задать вопрос - а где же вообще взять деньги на весь проект? Финансирование для своего проекта мы получаем за счёт следующих, активно работающих во всём мире, механизмов:

- краудфандинг с принципом активной партисипации – люди сами голосуют за те проекты, которые хотят тут видеть, и за те мероприятия, которые должны здесь проводиться, затем идёт сбор денег (из разных источников) на всё это.

- этапность проекта – каждый последующий этап возможен за счёт денег, накопленных на предыдущем этапе.

-привлечение малого бизнеса, за счёт налоговых льгот.

-туризм выходного дня станет возможным за счет активных мероприятий и инновационной архитектуры, обеспечивая новые рабочие места и приток финансирования.

Мы предлагаем избрать следующий путь развития проекта:

1. Пляж и набережная сданы частному инвестору (при этом предлагаются низкие налоговые льготы), также начинается очистка пустыря от мусора. Частный инвестор делает минимальное благоустройство пляжа и набережной (информационные боксы, душевые, кафе, прокат оборудования). Также происходит информирования населения о проекте - через интернет, и через инфо-баржи, выплывающие в город
2. Происходит увеличение интереса населения, приток малого бизнеса.
3. включается механизм голосования - теперь уже люди и кураторы выбирают те проекты, которые соответствуют общей стратегии развития(парк из 4-х разных зон).В рамках тематики этих зон возможны различные сценарии.
4. Начинается получение денег с событий и засчёт этих денег и денег от краудфандинга становится возможным развитие более крупных проектов.
5. Привлечение более крупных инвесторов.

РБК Санкт-Петербург
197198, г. Санкт-Петербург,
ул. Блохина, д.9, оф.513А
+7 (812) 611-10-22
www.rbc.ru

ФОРУМ V
БУДУЩИЙ
ПЕТЕРБУРГ

Проект «Остров действия»
Куратор: Валерий Нефедов

А в чём же конкретно состоит принцип «Создай свой остров сам»? Это участие малого бизнеса, голосование населения, краудфандинг, работа активистов, трансформирование пространств и мероприятий.

Дополнительным и основным фактором, решающим проблемы притока населения и финансирования, станет упрощение транспортировки на остров. Именно поэтому мы предлагаем организовать движение речных трамваев из центра города и построить лифт с ЗСД. Именно это, на наш взгляд, завершит превращение Канонерского острова из депрессивного района в коммерчески выгодный проект.

Итоги проекта:

- подчёркнуты и улучшены существующие особенности острова
- создан многофункциональный парк для всех жителей острова и горожан.
- улучшена транспортная ситуация
- Канонерский остров стал коммерчески выгодной территорией, привлекательной и презентабельной для туристов
- сохранено природное пространство